

Izvjeshće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i o stanju stečajne mase na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona

Obrazac 18.

za period 09.02.2026. do 05.05.2026.

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac**

Poslovni broj spisa : **1. St-515/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, OIB 43894240397, Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskoga 21**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem suda od 09. veljače 2026., u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, OIB 43894240397, na osobni zahtjev sud je razrješio. stečajnog upravitelja Snježana Drenški, te je za stečajnog upravitelja imenovan Mato Čičak. Primopredajnim zapisnikom od 23. veljače 2026. razriješena stečajna upraviteljica predala je novoimenovanom stečajnom upravitelju dokumentaciju u stečajnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Nekretnine

Stečajni dužnik u zemljišnim knjigama uknjižen kao vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul.br. 6495 k.o. Novi Sisak, Kč.br. 2659/3 ulica Novo Pračno, deponija površine 10.002 m² (negrađevinsko zemljište)

Na navedenoj nekretnini u C listu upisani su teret

1. Z-670/2023 od 17.01.2023.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI BROJ OVR-2/2021 24.02.2022, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 157.078,80 kn koji se sastoji od glavnice u iznosu od 153.407,29 kn i zakonske zatezne kamate u iznosu od 3.671,51 kn na dan 10. studenog 2020. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos od 153.407,29 kn teče od 1. studenog 2020. do namirenja, po kamatnoj stopi propisanoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist:

HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB

2. Z-10423/2024 od 09.07.2024.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-159/2024 12.03.2024, u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod poslovnim brojem Z-4063/2024 radi osiguranja novčane tražbine na temelju izvršnog poreznog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Sisak, Klasa: UP/I-415-02/2023-001/01711, Urbroj: 513- 007-03/2023-01 od 19. listopada 2023. u iznosu od 39.713,02 eura uvećano za kamate koja teče od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587

Na gore opisanoj nekretnini prijavljena su razlučna prava u stečajnom postupku.

Sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Sergej Štulić mag. ing. aedit. izradio Procjembeni elaborat sa nadnevkom od listopada 2024. da je tržišna vrijednost predmetne nekretnine, a u svemu prema činjeničnom stanju utvrđenom na licu mjesta i kako je naprijed navedeno, zaključno s mjesecom listopadom 2024. godine, iznosi 3.050,00 EUR.

Sudski vještak je utvrdio očevitom na dan kakvoće da je cijela ploha predmetnog zemljišta prekrivena višemetarskim slojevima raznoraznog smeća, otpada i odbačene ambalaže, koje je navažano strojno kroz dulje vremensko razdoblje, te da, ne može se sa sigurnošću utvrditi da se takve aktivnosti više ne odvijaju, pogotovo imajući na umu ranije opisane vidljive svježije tragove teretnih vozila i mehanizacije na zemljanom putu koju prolazi neposredno uz sjevernu među predmetne k.č.br. 2659/3, k.o. Novi Sisak.

Procjena sudsko vještaka da se na dan očevida na zemljištu koje je predmet prodaje nalazi 60.012,00 tona otpada i pretežno izmiješani otpad sastavljen samo od neopasnog otpada, uključujući mješavine materijala, te uz manji udio plastične i metalna ambalaže, procjenjuje se da ukupni trošak zbrinjavanja može iznositi zaokruženo 120,00 €/t otpada, tako da je sveukupni trošak sanacije predmetnog zemljišta, odnosno odvoza i zbrinjavanja otpada zatečenog na predmetnom zemljištu iznosi 7.200.000,00 EUR

Suda je sukladno odredbama čl. 247. Stečajnoga zakona (NN 71/15 do 27/24) donio rješenju o prodaji navedene nekretnine, te zaključkom odredio uvjete prodaje nekretnine. Financijska agencija na svojim web stranicama pozvala zaineresirane ponuditelje na uplatu jamčevine za učešće na elektronskoj javnoj dražbi.

Na prvoj dražbi nekretnine je kupio kupac Gorica nekretnine Nuković d.o.o. Velika Gorica, rješenjem suda od 7. travnja 2025. godine nekretnine istom dosuđene, te je kupac pozvan da uplati kupovninu. Kupac nije uplatio kupovninu, te je Rješenjem suda od 26. svibnja 2025. godine prodaja oglašena nevažećom.

Financijska agencija je potom objavila drugu dražbu nekretnina na kojoj se nekretnina prodaje po početnoj cijeni u iznosu 1.525,00 EUR. Na drugoj dražbi nekretninu je kupio kupac Marinko Bujdi iz Garešnice za cijenu u iznosu 1.595,00 eura. Kupac nije uplatio kupovninu, te je Rješenjem suda od 04. veljače 2026. godine prodaja oglašena nevažećom, te da će Financijska agencija nastaviti prodaju drugom elektroničkom dražbom prema zaključku suda od 10. prosinca 2025. godine.

Financijska agencija na svojim web stranicama u rubrici pretraga/prava objavila poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (druga javna dražba) s nadnevkom od 05.02.2026. Datum i vrijeme početka nadmetanja od 16.04.2026., datum i vrijeme završetka nadmetanja 30.04.2026. godine, u 08:59:59, uz početnu cijenu od 1.525,00 EUR. Financijska agencija na svojim web stranicama istaknula obavijest da je na drugoj javnoj dražbi nije bilo valjanih ponuda, te da je nadmetanje završeno, što potvrđuje i uvid na web stranice Financijske agencije da je najvišu ponudu u iznosu od 0,00 EUR.

Dokaz: Uvid u javno objavljene podatke (drugi oglas – nadmetanje završeno) – detalji predmeta prodaje Financijske agencije za poslovni broj spisa St-515/2024 nadležnog tijela Trgovačkoga suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Financijska agencija na svojim web stranicama u rubrici pretraga/prava objavila poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi (treća javna dražba) s nadnevkom od 04.05.2026. Datum i vrijeme početka nadmetanja od 14.07.2026., datum i vrijeme završetka nadmetanja 28.07.2026. godine, u 11:59:59, uz početnu cijenu od 762,50 EUR.

Dokaz: Uvid u javno objavljene podatke (treći oglas – nadmetanje u najavi) – detalji predmeta prodaje Financijske agencije za poslovni broj spisa St-515/2024 nadležnog tijela Trgovačkoga suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

II. 2. Dana 26. ožujka 2026. godine održana je Skupština vjerovnika na prijedlog stečajnoga upravitelja sa sljedećim dnevnim redom

1. Razmatranje prijedloga stečajnoga upravitelja radi donošenja odluke skupštine vjerovnika o podnošenju tužbe radi utvrđivanje djelomične ništavosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.09.2019., prednika stečajnoga dužnika HAGO RECIKLAŽA d.o.o. (kao kupca) i I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. (kao prodavatelja) zaključili su Ugovora o kupoprodaji nekretnine sa nadnevkom 17.09.2019., kojim se kupac obvezuje preuzeti i zbrinuti otpad prodavatelja prema rješenju Državnoga inspektorata od 22.07.2019., čime je prodavatelj izbjegao zakonsku obvezu, znajući da kupac nema za to dozvoli, niti financijsku sposobnost, predlaže da na stranu tužitelja kao umješač stupi Republika Hrvatska,
2. Razmatranje prijedloga stečajnoga upravitelja radi donošenja odluke skupštine vjerovnika o podnošenju tužbe radi naknade štete stečajnom dužniku HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju od strane bivšega zakonskoga zastupnika IVICE KNEŽEVIĆA koji je svojim odlukama i postupanjima, nanio štetu stečajnom dužniku HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, predlaže da na stranu tužitelja kao umješači stupe Republika Hrvatska i Hrvatske vode,
3. Donošenje odluke za predujmljivanje predvidivi troškova za provedbu gore opisani radnji u odnosu na visinu sudskih sporova, ukoliko za podizanje tužbi dobije stečajni upravitelj odobrenje od strane Skupštine vjerovnika, prema priloženom troškovniku u iznosu od 88.769,72 EUR za utvrđivanje djelomične ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine iz 2019., te 630.614,72 EUR za podizanje tužbe radi naknade štete od bivšeg zakonskoga zastupnika Ivica Kneževića,
4. Donošenje odluke skupština vjerovnika kojom ovlašćuje stečajnoga upravitelja da sukladno čl. 230. st. 2. Stečajnoga zakona (NN 71/15 do 27/24), izda punomoć odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika u parničnim postupcima pred nadležnim sudovima protiv tuženika I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. i Ivica Knežević.

Na skupštini vjerovnika održanoj 26. ožujka 2026. godine donijete su sljedeće odluke:

1. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da podigne tužbu radi utvrđivanja djelomične ništavosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.09.2019., prednika stečajnoga dužnika HAGO RECIKLAŽA d.o.o. (kao kupca) i I.G.K. RECIKLAŽA d.o.o. (kao prodavatelja), koji su zaključili Ugovor o kupoprodaji nekretnine sa nadnevkom 17.09.2019., kojim se kupac obvezuje preuzeti i zbrinuti otpad prodavatelja prema rješenju Državnoga inspektorata od 22.07.2019., čime je prodavatelj izbjegao zakonsku obvezu, znajući da kupac nema za to dozvolu, niti financijsku sposobnost, da na stranu tužitelja kao umješač stupi Republika Hrvatska, ukoliko koji od vjerovnika uplati traženi predujam na ime troškova postupka u iznosu od 88.769,72 eura u roku 15 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči ovog suda na žiro račun broj IBAN: HR9223900011300000460, model HR00, poziv na broj 515-2024. Ukoliko vjerovnici ne predujme navedeni iznos stečajni upravitelj neće pokretati navedenu parnicu.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da podigne tužbu radi naknade štete stečajnom dužniku HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju od strane bivšega zakonskoga zastupnika IVICE KNEŽEVIĆA koji je svojim odlukama i postupanjima, nanio štetu stečajnom dužniku HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju, da na stranu tužitelja kao umješači stupe Republika Hrvatska i Hrvatske vode, ukoliko koji od vjerovnika uplati traženi predujam na ime troškova postupka u iznosu od 630.614,72 eura u roku 15 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči ovog suda na žiro račun broj IBAN: HR9223900011300000460, model HR00, poziv na broj 515-2024. Ukoliko vjerovnici ne predujme navedeni iznos stečajni upravitelj neće pokretati navedenu parnicu.

Uvidom u kod računovodstva suda navedeni iznosi od strane stečajnih vjerovnika nisu predujmljeni, pa time nisu ispunjene pretpostavke da bi stečajni upravitelj pokrenu prethodno opisane parnice, a isto tako stečajni upravitelj nema saznanja ni da je stečajni vjerovnik Republika Hrvatska pokrenula parnice kao oštećena strana postupanjem treće pravne osobe i bivšega zakonskoga zastupnika kod stečajnoga dužnika vezano za nezakonito odlaganje otpada u okoliš.

II. 3. Državni inspektorat Ispostava u Sisku donijela je 6. studenog 2025. rješenje kojim se naređuje trgovačkom društvu HAGO RECIKLAŽA d.o.o. u stečaju da sa lokacija u Novom Pračnom bb, Sisak katastarska čestica 2659/3 k.o. Novi Sisak ukloni nepropisno odloženi otpad u roku od 90 dana. Na isto rješenje stečajna upraviteljica je izjavila žalbu navodeći da je činjenično stanje pogrešno i nepotpuno utvrđeno te slijedom toga pogrešno primijenjeno materijalno pravo budući je otpad dovezen daleko prije otvaranja stečaja te da stečajni dužnik nije odgovoran za radnje bivše uprave.

II. 4. Obveze stečajnoga dužnika sa osnova utvrđenih tražbina

- Utvrđene tražbine:

Stečajni vjerovnici I višeg isplatnog reda – priznate..... 8.344,33 EUR

Stečajni vjerovnici II višeg isplatnog reda – priznate..... 116.875,04 EUR

Stečajnu masu čini nekretnina sa pravom odvojenoga namirenja čija je vrijednost neznatna u odnosu na osigurane tražbine, tako da završna dioba nije izvjesna.

II. FINACIJSKO IZVIJEŠĆE zaključno sa 05. svibnja 2026.

a) ostavreni prihodi u odnosu na promatrano razdoblje	0,00
b) namireni nastali troškovi stečajnoga postupka	0,00
c) dospijeli nenamireni troškovi stečajnoga postupka	
<i>Detaljni prikaz nastalih nenamirenih troškova</i>	<i>Iznosi u €</i>
<i>Troškovi vođenja knjigovodstva po ugovoru - FBS Promet d.o.o. – Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga</i>	<i>1.450,00</i>
<i>Troškovi izrade procjemenoga elaborata – sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Sergej Štulić, mag. ing. aedit (Allegrian d.o.o. Zagreb)-račun 31/01/241</i>	<i>1.500,00</i>
<i>Troškovi provedbe javne elektroničke dražbe – Financijska agencija -račun 175-0425-000239</i>	<i>92,90</i>
<i>Putni troškovi stečajnoga upravitelja na skupštinu vjerovnika 26.03.2026.</i>	<i>67,90</i>
<i>Ukupno troškovi</i>	<i>3.110,80</i>

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U ovom stečajnom postupku utvrđeni su predmeti stečajne mase koju čini nekretnina sa pravom odvojenoga namirenja, te se ista unovčava sukladno odredbama čl. 247. SZ-a, to jest putem javne elektroničke dražbe koju provodi Financijske agencije, kako je okončana druga dražba na kojoj nije bilo valjanih ponuda, u narednom periodu Financijska agencija će oglašiti treću elektroničku dražbu uz početnu vrijednost od 762,50 EUR kako je to utvrđeno zaključkom suda od 10. prosinca 2024., te da se na predmetnoj nekretnini nalazi neopasni otpad koji je potrebno ukloniti, kako je utvrđeno zaključkom suda od 09.02.2026.

Mjesto i datum
Zagreb, 05.05.2026.

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.